

Es dispara el preu dels terrenys on es projecten els camps de golf de la Safor

La comarca té projectes de camp de golf i macrourbanitzacions a Simat de la Vallidigna, Palma de Gandia, Alfauir i Vilallonga de la Safor

Els projectes de camp de golf a la Safor han disparat els preus dels terrenys i les compravendes en aquestes zones no ha deixat de créixer en els últims mesos. Les fanecades de terrenys es paguen en determinades zones a 24.000 euros i fins i tot a 27.000 euros a Vilallonga, on es vol construir el camp de golf amb la urbanització més gran de la comarca.

A Simat, on ni tan sols hi ha projecte, ja es paga a 15.000 euros la fanecada, mentre que a Vilallonga, Palma de Gandia i Alfauir es fan tractes per 24.000 euros. Els propietaris creuen que aquest preu pot disparar-se fins a 36.000 euros si s'aprova el concert previ.

En l'actualitat existeixen projectes de camp de golf a Palma de Gandia, Alfauir i Vilallonga. Simat de la Vallidigna és un cas a part, perquè en aquest municipi no s'hi ha presentat un projecte però sí que existeix el concert previ del Pla General d'Ordenació Urbana, que està aprovat per la Conselleria de Territori. Aquest concert inclou la construcció d'un camp de golf de 750.000 metres quadrats i una urbanització de xalets de 400.000 metres quadrats.

La venda de terrenys ha continuat augmentant en els últims mesos malgrat la incertesa que s'ha creat al voltant dels macroprojectes i la mobilització social que existeix en contra. Tanmateix, les grans empreses constructores confien passar per damunt de qualsevol obstacles social i administratiu i per això segueixen comprant els terrenys a quantitats econòmiques impensables fa només uns mesos.

21 abril 2005

Una notícia de VilaWeb.cat

Edició GENERAL

<http://www.vilaweb.cat>

[Enllaç permanent](#)